

Протокол подведения итогов открытого конкурса

пгт. Сириус

«01» декабря 2023г.

1. Конкурс осуществляется Арендодателем: общество с ограниченной ответственностью «СЗ «Сочи-Парк пять плюс» (ООО «СЗ «Сочи-Парк пять плюс»).

Юридический адрес: 354340, Краснодарский край, пгт Сириус, пр-кт Олимпийский, д. 21 офис 347 Адрес электронной почты: info@sp5plus.ru

Место нахождения: 354340, Краснодарский край, пгт Сириус, пр-кт Олимпийский, д. 21 офис 347.

Контактный телефон: +7 499 938 74 54 (доб. 520).

2. Место и время начала проведения процедуры подсчета заявок на участие в открытом конкурсе: Краснодарский край, г. Сочи, проспект Континентальный, д. 6, оф. 6, «01» декабря 2023 года, 12:00 часов.

3. Наименование конкурсной процедуры: право аренды на нежилое помещение для осуществления деятельности магазина непродовольственных товаров, общей площадью 56,95 кв. м, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0000000:13062, расположенный по адресу: Краснодарский край, пгт. Сириус, пр-т Олимпийский.

Конкурсная документация о проведении настоящей процедуры была размещена 17.10.2023г. на сайте Арендодателя по адресу в сети Интернет <https://zakupki.sp5plus.ru/purchases/>.

4. Начальная (минимальная) цена лота составляет: размер ежемесячной арендной платы, начисляемой и с даты подписания Сторонами Акта приема - передачи Объекта равный сумме 5 000 (пять тысяч) рублей 00 копейки за 1 кв.м. в месяц, включая НДС по ставке, применимой в соответствии с действующем законодательством Российской Федерации о налогах и сборах на дату платежной операции.

5. Состав конкурсной комиссии (далее – комиссии) определен приказом. На процедуре присутствуют «5» (пять) членов комиссии из «5» (пяти). Комиссия правомочна.

6. Конкурсная комиссия приняла решение:

6.1. По результатам подсчета заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией (Далее – комиссия) в связи с тем, что в открытом конкурсе принял участие единственный участник, в соответствии с п. 2.2.1 настоящей Конкурсной документации признать несостоявшимся открытый конкурс. Сведения содержатся в протоколе подсчета заявок на участие в открытом конкурсе от 01.12.2023 г.

6.2. в соответствии с п. 3.1.4. Конкурсной документации согласно которому, если в ходе Конкурса Заявка поступила только от одного Допущенного участника и Конкурс был признан несостоявшимся (согласно п. 2.2.1 настоящей Конкурсной документации), то по решению единоличного исполнительного органа Арендодателя, Договор может быть заключен с таким единственным Допущенным участником по результатам проведенных с ним переговоров на условиях, не хуже указанных им в Предложении.

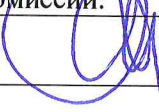
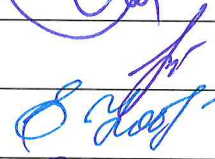
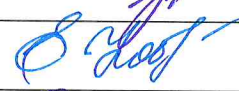
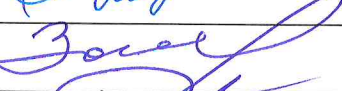

Рекомендовать Арендодателю заключить Договор аренды на нежилое помещение для осуществления деятельности магазина непродовольственных товаров, общей площадью 56,95 кв. м, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0000000:13062, расположенный по адресу: Краснодарский край, пгт. Сириус, пр-т Олимпийский с Индивидуальным предпринимателем Пятибратовой Маргаритой Сергеевной, ИНН 231707811345, ОГРНИП 315236700002372, сделавшей следующее ценовое предложение: гарантированный платеж за соответствующий месяц, равный 5 000,00 руб. за 1 кв.м., включая НДС по ставке, применимой в соответствии с действующем законодательством Российской Федерации о налогах и сборах на дату платежной операции.

Решение принято единогласно.

7. Заседание комиссии окончено 01.12.2023 года 12:30 часов по московскому времени.

8. Настоящий протокол подписан всеми присутствующими на процедуре членами комиссии и подлежит размещению на сайте Арендодателя.

Подписи присутствующих на заседании членов комиссии:

Председатель комиссии		Капралова Ю.А.
Заместитель председателя комиссии		Задорожная О.В.
Члены комиссии		Кабешева Е.В.
		Заплетина Е.А.
Секретарь комиссии		Головко В.П.

Протокол подписан
«01» декабря 2023г.