

## Протокол рассмотрения и сопоставления заявок на участие в тендере

**ЛОТ 53 -22 Т «Выполнение проектных работ и услуг авторского надзора для реализации объекта: Жилой комплекс с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой автомобилей, состоящий из семи очередей, а также среднего общеобразовательного учреждения и/или дошкольного образовательного учреждения, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Пашковский сельский район на земельных участках с кадастровыми номерами 23:43:0417022:561, 23:43:0417022:562, 23:43:0417022:563, 23:43:0417022:564»**

г. Сочи

«01» июня 2022 г.

**1. Закупка осуществляется заказчиком:** общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сочи-Парк пять плюс» (ООО СЗ «Сочи-Парк пять плюс»). Юридический адрес: 354340, Краснодарский край, пгт. Сириус, пр-кт Олимпийский, д.21, офис 347. Адрес электронной почты: info@sp5plus.ru. Место нахождения: Краснодарский край, пгт. Сириус, пр-кт Олимпийский, д.21, офис 347. Контактный телефон: 8 (928) 233-94-49.

**2. Место и время начала проведения процедуры рассмотрения заявок на участие в тендере:** Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Олимпийский проспект, дом №21, офис № 347, «01» июня 2022 года, 10:00 часов.

**3. Наименование закупки (предмет договора):** «Выполнение проектных работ и услуг авторского надзора для реализации объекта: Жилой комплекс с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой автомобилей, состоящий из семи очередей, а также среднего общеобразовательного учреждения и/или дошкольного образовательного учреждения, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Пашковский сельский район на земельных участках с кадастровыми номерами 23:43:0417022:561, 23:43:0417022:562, 23:43:0417022:563, 23:43:0417022:564».

**4. Существенные условия договора:**

- 181 006 162 (сто восемьдесят один миллион шесть тысяч сто шестьдесят два) рубля 78 копеек, в т.ч НДС 20%;

- 150 838 468 (сто пятьдесят миллионов восемьсот тридцать восемь тысяч четыреста шестьдесят восемь) рублей 98 копеек. НДС не предусмотрен (для участников, использующих право на освобождение от уплаты НДС или не являющихся налогоплательщиками НДС).

Порядок формирования цены договора - в соответствии с условиями проекта договора (Часть 4 Редукционной документации).

**5. Состав комиссии по закупкам** определен приказом. На процедуре присутствуют «б» (шесть) членов комиссии из «7» (семи). Комиссия правомочна.

**6. Общее количество заявок на участие в тендере – 4 (четыре).** Сведения и документы в отношении заявок на участие в тендере оглашены на процедуре открытия доступа к заявкам на участие в тендере 27.05.2022 года.

**7. Комиссией рассмотрены с учетом экспертных заключений профильных специалистов поданные заявки на участие в тендере на соответствии требованиям к заявке, установленным тендерной документацией:**

Рег. номер заявки	Сведения об участнике закупки	Результаты рассмотрения
Заявка № 44067 от 27.05.2022 10:07:07	Акционерное общество «Стройинжиниринг» Юр. адрес: 350000, г. Краснодар, ул. Им. Максима Горького, 138	Заявка на участие не соответствует требованиям, установленным тендерной документацией: В нарушении требований п.4.1.2. «Квалификационные требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям» части 2 Документации о проведении тендера (Информационная карта) участником закупки не представлены договоры/контракты подтверждающие опыт выполнения проектных работ с использованием технологий

		информационного моделирования (ВІМ-технологии), отсутствуют документы подтверждающие наличие у участника закупки в собственности программного обеспечения ВІМ-технологий, не представлен перечень специалистов прошедших обучение ВІМ-технологий.
Заявка № 44068 от 27.05.2022 10:44:57	Общество с ограниченной ответственностью «АР» Юр. адрес: 625048, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Максима Горького, д.68, кв.3	Заявка на участие не соответствует требованиям, установленным тендерной документацией: В нарушении требований п.4.1.2. «Квалификационные требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям» части 2 Документации о проведении тендера (Информационная карта) участником закупки не представлены договоры/контракты подтверждающие опыт выполнения проектных работ с использованием технологий информационного моделирования (ВІМ-технологии), отсутствуют документы подтверждающие наличие у участника закупки в собственности программного обеспечения ВІМ-технологий, не представлен перечень специалистов прошедших обучение ВІМ-технологий.
Заявка № 44069 от 27.05.2022 12:26:34	Общество с ограниченной ответственностью «Акселерейшн Инжиниринг» Юр. адрес: 123022, г. Москва, Столярный пер., д.3., корпус 13, этаж 2, ком.1	Заявка соответствует требованиям, установленным тендерной документацией.
Заявка № 44070 от 27.05.2022 14:16:34	Общество с ограниченной ответственностью «Институт Шельф» Юр. адрес: 295013, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д.45.	Заявка на участие не соответствует требованиям, установленным тендерной документацией: В нарушении требований п.4.1.2. «Квалификационные требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям» части 2 Документации о проведении тендера (Информационная карта) участником закупки не представлены завершённые проекты договоров/контракты подтверждающие опыт выполнения проектных работ с использованием технологий информационного моделирования (ВІМ-технологии).

**8. Решение комиссии по закупкам:** по итогам рассмотрения заявок, руководствуясь Положением ООО СЗ «Сочи – Парк пять плюс», путем голосования приняты следующие решения:

8.1. Допустить к участию в тендере и признать единственным Участником тендера участника закупки № 44069.

Решение принято единогласно.

8.2. Отказать в допуске к участию в тендере заявке № 44067, № 44068, № 44070.

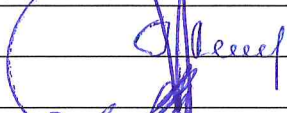
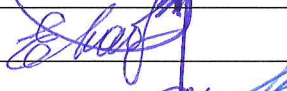




**9.** В связи с тем, что к участию в тендере допущен и признан единственным Участником тендера только один Участник закупки, подавший заявку на участие в тендере, в соответствии с Положением о закупке товаров, работ, услуг признать несостоявшимся тендер по ЛОТ 53 -22 Т «Выполнение проектных работ и услуг авторского надзора для реализации объекта: Жилой комплекс с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой автомобилей, состоящий из семи очередей, а также среднего общеобразовательного учреждения и/или дошкольного образовательного учреждения, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Пашковский сельский район на земельных участках с кадастровыми номерами 23:43:0417022:561, 23:43:0417022:562, 23:43:0417022:563, 23:43:0417022:564».

**10. Заседание комиссии окончено** «01» июня 2022 года 14:00 часов по московскому времени. В процессе проведения процедуры открытия доступа Заказчиком аудио-видео запись не осуществлялась.



11. Настоящий протокол подписан всеми присутствующими на процедуре членами комиссии по закупкам и подлежит размещению на сайте Заказчика и хранению в течение 5-ти лет со дня проведения тендера.

Подписи присутствующих на заседании членов комиссии:

Председатель комиссии		Немцов А.В.
Заместитель председателя комиссии		Большедворский М.А.
Члены комиссии		Кабешева Е.В.
		Солодухин Д.С.
		Ляшко О.Г.
Секретарь комиссии		Сахаров В.Ю.

Протокол подписан  
«01» июня 2022 г.