

**Протокол открытия доступа к заявкам в тендере  
ЛОТ 63-22 Т «Разработка сайта девелопера 5ve.ru»**

г. Сочи

**1. Закупка осуществляется заказчиком:** общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сочи-Парк пять плюс» (ООО СЗ «Сочи-Парк пять плюс»).

Юридический адрес: 354340, Краснодарский край, пгт Сириус, пр-кт Олимпийский, д. 21 офис 347 Адрес электронной почты: info@sp5plus.ru

Место нахождения: 354340, Краснодарский край, пгт Сириус, пр-кт Олимпийский, д. 21 офис 347.

**2. Место и время начала проведения процедуры открытия доступа и рассмотрения заявок на участие в тендере:** Краснодарский край, пгт Сириус, пр-кт Олимпийский, д. 21 офис 347, «15» августа 2022 года, 14:05 часов.

**3. Наименование закупки (предмет договора):** «Разработка сайта девелопера 5ve.ru».

**4. Существенные условия договора:**

Предельная стоимость услуг не может превышать:

**- 3 396 000 (Три миллиона триста девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20%.**

Порядок формирования цены договора - в соответствии с условиями проекта договора (Часть 4 Редукционной документации).

**5. Состав комиссии по закупкам** определен приказом. На процедуре присутствуют «5» (пять) членов комиссии из «7» (семи). Комиссия правомочна.

**6. До окончания срока подачи заявок на участие в тендере (15.08.2022 года, 14:00 часов) на сайте Заказчика зарегистрировано 3 (три) заявки.**

**7. Результаты открытия доступа к поданным заявкам на участие в тендере.**

При открытии доступа к поданным заявкам на участие в тендере комиссией объявлены в отношении заявок следующие сведения и информация о наличии следующих документов, предусмотренных тендерной документацией, а также условия выполнения договора, указанные в заявке и являющиеся критериями оценки заявок на участие в тендере:

<b>Регистрационный номер заявки</b>	<b>Заявка № 45954 от 12.08.2022 17:51:53</b>
<b>Наименование участника закупки</b>	ООО «ДИЗАЙН КРИЭЙТОР»
<b>Юридический адрес:</b>	115093, г.Москва, Дубининская, д.90, офис 207
<b>Почтовый адрес:</b>	115093, г.Москва, Дубининская, д.90, офис 214
<b>Заявка на участие в тендере, в т.ч.</b>	Наличие
<b>Копия выписки из единого государственного реестра юридических лиц/индивидуальных предпринимателей</b>	Наличие
<b>Копия документа, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки</b>	Наличие
<b>Копии учредительных документов участника закупки</b>	Наличие
<b>Наличие у участника закупки опыта оказания услуг в сфере разработки сайтов с проектами элитной недвижимости и премиум класса федерального и мирового уровня– (не менее 3-х кейсов сайтов девелоперов, проектов девелоперов)</b>	Документы представлены.
<b>Условия исполнения договора, являющиеся критериями оценки заявок на участие в тендере</b>	
<b>1.Цена договора – 30%</b>	<b>2 730 000,00 руб., без НДС.</b>
<b>2. Наличие у участника закупки подтвержденного опыта в создании премиального дизайна, оригинальной разверстки контента, шрифтовых решений, сетки, композиции - в современных трендах веб-проектирования, демонстрации уровня ux-дизайна, уникальности</b>	Документы представлены.

<p>интерактивной анимации и элементов сайта. Для подтверждения опыта оказания услуг участник закупки предоставляет заверенные кейсы проектов в сфере элитной недвижимости – 35%. Максимальное значение подкритерия в баллах – 50 баллов, из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- менее 2 кейсов/ рекомендательных писем/контрактов – 15 баллов</li> <li>- 3-4 кейсов/рекомендательных писем/контрактов – 30 баллов,</li> <li>- 5 и более кейсов/рекомендательных писем/контрактов – 55 баллов.</li> </ul>	
<p>3. Наличие у участника закупки подтвержденного опыта в разработке 3D визуализаций, рендеров и анимаций для девелоперов и премиальной недвижимости. Для подтверждения опыта оказания услуг участник закупки предоставляет заверенные кейсы проектов в сфере элитной недвижимости – 35%. Максимальное значение подкритерия в баллах – 50 баллов, из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- менее 2 кейсов – 15 баллов</li> <li>- 3-4 кейсов – 30 баллов,</li> <li>- 5 и более кейсов – 55 баллов.</li> </ul>	Документы представлены.

<b>Регистрационный номер заявки</b>	<b>Заявка № 45955 от 14.08.2022 20:42:58</b>
Наименование участника закупки	ООО «Уникальное путешествие»
Юридический адрес:	354340, Краснодарский край, ф.т. Сириус, пгт. Сириус, проезд Трумфальный 1.
Почтовый адрес:	354340, Краснодарский край, ф.т. Сириус, пгт. Сириус, проезд Трумфальный 1, этаж 2, офис 2-038.
Заявка на участие в тендере, в т.ч.	Наличие
Копия выписки из единого государственного реестра юридических лиц/индивидуальных предпринимателей	Наличие
Копия документа, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки	Наличие
Копии учредительных документов участника закупки	Наличие
Наличие у участника закупки опыта оказания услуг в сфере разработки сайтов с проектами элитной недвижимости и премиум класса федерального и мирового уровня– (не менее 3-х кейсов сайтов девелоперов, проектов девелоперов)	Документы не представлены.
<b>Условия исполнения договора, являющиеся критериями оценки заявок на участие в тендере</b>	
1.Цена договора – 30%	2 100 000,00 руб., без НДС.
2. Наличие у участника закупки подтвержденного опыта в создании премиального дизайна, оригинальной	Документы представлены не в полном объеме.

<p>разверстки контента, шрифтовых решений, сетки, композиции - в современных трендах веб-проектирования, демонстрации уровня uiх-дизайна, уникальности интерактивной анимации и элементов сайта. Для подтверждения опыта оказания услуг участник закупки предоставляет заверенные кейсы проектов в сфере элитной недвижимости – 35%. Максимальное значение подкритерия в баллах – 50 баллов, из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- менее 2 кейсов/ рекомендательных писем/контрактов – 15 баллов</li> <li>- 3-4 кейсов/рекомендательных писем/контрактов – 30 баллов,</li> <li>- 5 и более кейсов/рекомендательных писем/контрактов – 55 баллов.</li> </ul>	
<p>3. Наличие у участника закупки подтвержденного опыта в разработке 3D визуализаций, рендеров и анимаций для девелоперов и премиальной недвижимости. Для подтверждения опыта оказания услуг участник закупки предоставляет заверенные кейсы проектов в сфере элитной недвижимости – 35%. Максимальное значение подкритерия в баллах – 50 баллов, из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- менее 2 кейсов – 15 баллов</li> <li>- 3-4 кейсов – 30 баллов,</li> <li>- 5 и более кейсов – 55 баллов.</li> </ul>	Документы не представлены.

<b>Регистрационный номер заявки</b>	<b>Заявка № 45956 от 15.08.2022 11:48:40</b>
Наименование участника закупки	ООО «Смарт Харт»
Юридический адрес:	105064, г. Москва, пер. Казенный Б, д. 1/2, стр. 1, кв. 17
Почтовый адрес:	105064, г. Москва, Большой Казенный переулок 1/2 стр.1
Заявка на участие в тендере, в т.ч.	Наличие
Копия выписки из единого государственного реестра юридических лиц/индивидуальных предпринимателей	Наличие
Копия документа, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки	Наличие
Копии учредительных документов участника закупки	Наличие
Наличие у участника закупки опыта оказания услуг в сфере разработки сайтов с проектами элитной недвижимости и премиум класса федерального и мирового уровня– (не менее 3-х кейсов сайтов девелоперов, проектов девелоперов)	Документы представлены.
<b>Условия исполнения договора, являющиеся критериями оценки заявок на участие в тендере</b>	
1.Цена договора – 30%	2 830 000,00 руб., без НДС.

<p>2. Наличие у участника закупки подтвержденного опыта в создании премиального дизайна, оригинальной разверстки контента, шрифтовых решений, сетки, композиции - в современных трендах веб-проектирования, демонстрации уровня uix-дизайна, уникальности интерактивной анимации и элементов сайта. Для подтверждения опыта оказания услуг участник закупки предоставляет заверенные кейсы проектов в сфере элитной недвижимости – 35%. Максимальное значение подкритерия в баллах – 50 баллов, из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- менее 2 кейсов/ рекомендательных писем/контрактов – 15 баллов</li> <li>- 3-4 кейсов/рекомендательных писем/контрактов – 30 баллов,</li> <li>- 5 и более кейсов/рекомендательных писем/контрактов – 55 баллов.</li> </ul>	Документы представлены.
<p>3. Наличие у участника закупки подтвержденного опыта в разработке 3D визуализаций, рендеров и анимаций для девелоперов и премиальной недвижимости. Для подтверждения опыта оказания услуг участник закупки предоставляет заверенные кейсы проектов в сфере элитной недвижимости – 35%. Максимальное значение подкритерия в баллах – 50 баллов, из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- менее 2 кейсов – 15 баллов</li> <li>- 3-4 кейсов – 30 баллов,</li> <li>- 5 и более кейсов – 55 баллов.</li> </ul>	Документы представлены.

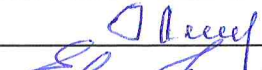



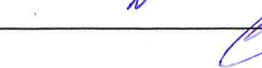
**8. Результаты рассмотрения заявок:** на основании результатов рассмотрения заявок на участие в Тендере, руководствуясь Положением о закупке товаров, услуг, работ, путем голосования приняты следующие решения:

**8.1.** Допустить к участию в Тендере и признать Участниками Тендера поданные заявки.

**Решение принято единогласно.**

**9.** Заседание комиссии окончено 15.08.2022 года 16:00 часов по московскому времени. В процессе проведения процедуры открытия доступа Заказчиком аудио-видео запись не осуществлялась.

**10.** Настоящий протокол подписан всеми присутствующими на процедуре членами комиссии по закупкам и подлежит размещению на сайте Заказчика и хранению в течение 5-ти лет со дня проведения Тендера.

Председатель комиссии		Немцов А.В.
Члены комиссии		Кабешева Е.В.
		Солодухин Д.С.
		Скотарев В.А.
Секретарь комиссии		Сахаров В.Ю.

Протокол подписан  
«15» августа 2022 г.