

**Протокол открытия доступа и рассмотрения заявок на участие в открытом редукционе в электронной форме**

**ЛОТ 44 -22 ОРЭФ «Оказание услуг по размещению информационных материалов о проекте «MANTERA Seaview residence», компании «Специализированный застройщик «Сочи-Парк пять плюс» в электронных средствах массовой информации»**

г. Сочи

«01» февраля 2022 г.

**1. Закупка осуществляется заказчиком:** общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сочи-Парк пять плюс» (ООО «Специализированный застройщик «Сочи-Парк пять плюс»). Юридический адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Олимпийский проспект, дом №21, офис № 347. Адрес электронной почты: info@sp5plus.ru. Место нахождения: Гостиничный комплекс категории 5 звезд с апартаментами, расположенный(ые) по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Адлерский район, проспект олимпийский на земельном участке с кадастровым номером: 23:49:0000000:7931. Контактный телефон: 8 (928) 233-94-49.

**2. Место и время начала проведения процедуры открытия доступа и рассмотрения заявок на участие в открытом редукционе в электронной форме:** Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Олимпийский проспект, дом №21, офис № 347, «01» февраля 2022 года, 17:00 часов.

**3. Предмет закупки:** «Оказание услуг по размещению информационных материалов о проекте «MANTERA Seaview residence», компании «Специализированный застройщик «Сочи-Парк пять плюс» в электронных средствах массовой информации».

**4. Существенные условия договора:**

Начальная (максимальная) цена договора (цена лота):

- 3 000 000 (Три миллиона) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20%

-2 500 000 (Два миллиона пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, без НДС в связи с применением

Исполнителем упрощенной системы налогообложения.

Сумма единиц всех видов оказываемых услуг:

4 257 500 (Четыре миллиона двести пятьдесят семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС 20%.

| № п/п         | Наименование услуг        | Ед. изм.            | Кол-во | без НДС, руб.  | НДС 20%, руб.  |
|---------------|---------------------------|---------------------|--------|----------------|----------------|
| 1             | РБК Стиль                 | Статья              | 1      | 522 000,00 Р   | 435 000,00 Р   |
| 2             | РБК Недвижимость          | Статья              | 1      | 313 200,00 Р   | 261 000,00 Р   |
| 3             | Интерфакс Недвижимость    | Пресс-релиз         | 1      | 37 800,00 Р    | 31 500,00 Р    |
| 4             | Лента.ru                  | Статья              | 1      | 510 000,00 Р   | 425 000,00 Р   |
| 5             | BFM.py                    | Статья              | 1      | 198 500,00 Р   | 165 416,67 Р   |
| 6             | Известия.py               | Статья              | 1      | 206 400,00 Р   | 172 000,00 Р   |
| 7             | Gazeta.ru                 | Статья              | 1      | 510 000,00 Р   | 425 000,00 Р   |
| 8             | RG.ru                     | Нативная статья     | 1      | 297 600,00 Р   | 248 000,00 Р   |
| 9             | РИА Новости. Недвижимость | Статья              | 1      | 232 800,00 Р   | 194 000,00 Р   |
| 10            | Коммерсантъ.ru            | Статья              | 1      | 333 000,00 Р   | 277 500,00 Р   |
| 11            | Ведомости.ru              | Нативный материал   | 1      | 691 200,00 Р   | 576 000,00 Р   |
| 12            | Эксперт.ru                | Статья или интервью | 1      | 405 000,00 Р   | 337 500,00 Р   |
| <b>ИТОГО:</b> |                           |                     |        | 4 257 500,00 Р | 3 547 916,67 Р |

В случае если победитель закупки, или участник закупки, с которым заключается договор применяет упрощенную систему налогообложения и, соответственно, не является налогоплательщиком налога на добавленную стоимость, цена заключаемого Договора подлежит уменьшению на сумму НДС, без изменения предусмотренных Договором объема товаров, работ (услуг) и иных условий исполнения Договора.

Порядок формирования цены договора - в соответствии с условиями проекта договора (ч. 4 редукционной документации).

Количество поставляемого товара, объеме выполняемых работ, оказываемых услуг: в соответствии с Технической частью (ч. 5 редукционной документации).

Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг: в соответствии с условиями проекта договора (ч.4 редуцированной документации).

Срок исполнения договора: в соответствии с условиями проекта договора (ч.4 редуцированной документации).

**5. Состав комиссии по закупкам** определен приказом. На процедуре присутствуют «5» (пять) членов комиссии из «5» (пяти). Комиссия правомочна.

**6.** До окончания срока подачи заявок на участие в открытом редуцировании в электронной форме (01.02.2022 года, 17:00 часов) на сайте заказчика зарегистрирована 1 (одна) заявка.

**7. Комиссией рассмотрены** с учетом экспертного заключения профильных специалистов поданные заявки на соответствие заявки участника закупки требованиям, установленным в документации о закупке.

| Номер заявки, дата и время подачи     | Результаты рассмотрения заявки   |
|---------------------------------------|--|
| Заявка № 41264 от 31.01.2022 11:17:48 | Заявка соответствует требованиям, установленным закупочной документацией |

**8. Результаты рассмотрения заявок:** на основании результатов рассмотрения заявок на участие в редуцировании, руководствуясь Положением о закупке товаров, услуг, работ, путем голосования приняты следующие решения:

**8.1.** Допустить к участию в редуцировании в электронной форме и признать единственным Участником открытого редуцирования в электронной форме: ИП Максимова Я.В.

Решение принято единогласно.

В связи с тем, что на участие в открытом редуцировании в электронной форме подана одна заявка, в соответствии с Положением о закупке признать несостоявшимся открытый редуцирование в электронной форме ЛОТ 44 -22 ОРЭФ «Оказание услуг по размещению информационных материалов о проекте «MANTERA Seaview residence», компании «Специализированный застройщик «Сочи-Парк пять плюс» в электронных средствах массовой информации».

**9.** Заседание комиссии окончено 01.02.2022 года 17:50 часов по московскому времени. В процессе проведения процедуры открытия доступа Заказчиком аудио-видео запись не осуществлялась.

**10.** Настоящий протокол подписан всеми присутствующими на процедуре членами комиссии по закупкам и подлежит размещению на сайте Заказчика и хранению в течение 5-ти лет со дня проведения открытого редуцирования в электронной форме.

Подписи присутствующих на заседании членов комиссии:

|                                   |  |                |
|-----------------------------------|--|----------------|
| Председатель комиссии             |  | Немцов А.В.    |
| Заместитель председателя комиссии |  | Ячменев И.Р.   |
| Члены комиссии                    |  | Кабешева Е.В.  |
|                                   |  | Солодухин Д.С. |
| Секретарь комиссии                |  | Сахаров В.Ю.   |

Протокол подписан  
«01» февраля 2022 г.