

Протокол открытия доступа к заявкам, рассмотрения и сопоставления заявок участие в открытом тендере

ЛОТ 99-24 Т «Оказание услуг по сопровождению девелопера FIVE в социальных медиа»

пгт. Сириус

«27» августа 2024г.

1. Закупка осуществляется Организацией: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сочи-Парк пять плюс» (ООО СЗ «Сочи-Парк пять плюс»).
Юридический адрес: 354340, Краснодарский край, пгт Сириус, пр-кт Олимпийский, д. 21, к 1, офис 347.

Адрес электронной почты: info@sp5plus.ru

Место нахождения: Краснодарский край, пгт Сириус, пр-кт Олимпийский, д. 21, к 1, офис 347.

Контактный телефон: +7 499 938 74 54 (доб. 520).

2. Место и время начала проведения процедуры открытия доступа, рассмотрения и сопоставления заявок на участие в открытом тендере: Краснодарский край, г. Сочи, проспект Континентальный, д. 6, оф. 6, «27» августа 2024 года, 14:05 часов.

3. Предмет закупки: «Оказание услуг по сопровождению девелопера FIVE в социальных медиа».

4. Существенные условия договора:

Начальная (максимальная) цена договора (цена лота):

- 10 612 800 (десять миллионов шестьсот двенадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20%;

- 8 844 000 (восемь миллионов восемьсот сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек, НДС не предусмотрен (для участников, использующих право на освобождение от уплаты НДС или не являющихся налогоплательщиками НДС).

Порядок формирования цены договора - в соответствии с условиями проекта договора (ч. 4 тендерной документации).

Количество поставляемого товара, объеме выполняемых работ, оказываемых услуг: в соответствии с Технической частью (ч. 5 тендерной документации).

Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг: в соответствии с условиями проекта договора (ч.4 тендерной документации).

Срок исполнения договора: в соответствии с условиями проекта договора (ч.4 тендерной документации).

5. Состав комиссии по закупкам определен приказом. На процедуре присутствуют «7» (семь) членов комиссии из «7» (семи). Комиссия правомочна.

6. До окончания срока подачи заявок на участие в открытом тендере (27.08.2024 года, 14:00 часов) на сайте Организации зарегистрировано 3 (три) заявки.

Номер заявки, дата и время подачи	Ценовое предложение
Заявка № 47938 от 25.08.2024 18:43:03	6 240 000,00 руб., НДС не предусмотрен
Заявка № 47939 от 27.08.2024 09:31:25	8 844 000,00 руб., НДС не предусмотрен
Заявка № 47941 от 27.08.2024 13:41:15	8 447 2280,00 руб., НДС не предусмотрен

7. Комиссией рассмотрены с учетом экспертного заключения профильных специалистов поданные заявки на соответствие заявки участников закупки требованиям, установленным в закупочной документации.

Номер заявки/ наименование участника закупки	Результаты рассмотрения заявки
Заявка № 47938 от 25.08.2024 18:43:03/ ИП Чичерин-Лукьяненко	Заявка не соответствует требованиям, установленным закупочной документацией, а именно: - в нарушение требований, установленных в п. 4.1.2. ч. 2 тендерной документации «Квалификационные требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям»: - предоставлено портфолио, содержащее кейсы с двумя компаниями, работающими в классе премиум, что не соответствует установленному требованию; - в составе заявки участником закупки не предоставлены сведения, подтверждающие наличие у участника закупки опыта работы у команды проекта в сфере PR-сопровождения

	компаний-девелоперов, реализующих проекты недвижимости премиум- и люкс-класса, не менее трех лет.
Заявка № 47939 от 27.08.2024 09:31:25/ ИП Максимова	Заявка соответствует требованиям, установленным закупочной документацией.
Заявка № 47941 от 27.08.2024 13:41:15/ ООО «Трансинфо»	Заявка не соответствует требованиям, установленным закупочной документацией, а именно: - в нарушение требований, установленных в п. 4.1.2. ч. 2 тендерной документации «Квалификационные требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям»: - предоставлено портфолио, не подтверждающее наличие опыта работы с компаниями, реализующими проекты недвижимости премиум- и люкс-класса; - предоставлено портфолио, не подтверждающее наличие опыта работы с компаниями, реализующими проекты недвижимости премиум- и люкс-класса; - в составе заявки участником закупки не предоставлены сведения, подтверждающие наличие у участника закупки опыта работы у команды проекта в сфере PR-сопровождения компаний-девелоперов, реализующих проекты недвижимости премиум- и люкс-класса, не менее трех лет.

8. Результаты рассмотрения заявок: на основании результатов рассмотрения заявок на участие в тендере, руководствуясь Положением о закупке товаров, услуг, работ, путем голосования приняты следующие решения:

8.1 Допустить к участию в процедуре закупки: Заявка № 47939.

Решение принято единогласно.

8.2. Отказать в допуске участия в процедуре закупки: Заявка № 47938, Заявка № 47941.

Решение принято единогласно.

9. Решение комиссии: в связи с тем, что допущен к участию в открытом тендере и признан единственным участником открытого тендера только один участник закупки, подавший заявку на участие в закупке, в соответствии с Положения о закупке товаров, работ, услуг комиссией принято решение – признать несостоявшимся открытый тендер.

9.1. Заключить договор с единственным участником открытого тендера Индивидуальным предпринимателем Максимовой Яной Валерьевной, по цене, предложенной участником, на условиях, установленных в тендерной документации и содержащихся в заявке участника.

10. Заседание комиссии окончено 27.08.2024 года 15:30 часов по московскому времени. В процессе проведения процедуры открытия доступа Организацией аудио-видео запись не осуществлялась.

11. Настоящий протокол подписан ЭЦП всех присутствующих на процедуре членов комиссии и подлежит размещению на сайте Организации и хранению в течение 5-ти лет со дня проведения открытого тендера.

Присутствующие на заседании члены комиссии:

Председатель комиссии: Немцов А.В.

Заместитель председателя комиссии: Большедворский М.А.

Члены комиссии: Кабешева Е.В., Ляшко О.Г., Чулков Д.Л., Гончарова Л.Е.

Секретарь комиссии: Сахаров В.Ю.

Протокол подписан

«27» августа 2024г.